

Către,

Consiliul Director și membrilor Asociației Profesionale a Agenților Imobiliari din România

Subiect: Candidatura pentru funcția de Președinte Ales al APAIR

Cu responsabilitate și entuziasm, îmi anunț candidatura pentru funcția de **Președinte Ales al APAIR**, având convingerea că experiența mea managerială, viziunea pentru dezvoltarea organizației și angajamentul meu față de această comunitate pot contribui semnificativ la creșterea și consolidarea asociației noastre.

De-a lungul activității mele în domeniul imobiliar și în cadrul APAIR, am fost mereu dedicat principiilor eticii profesionale, educației continue și dezvoltării unei comunități unite de profesioniști, care împărtășesc aceleași valori. Am avut ocazia să colaborez cu colegii din industrie, să contribui la inițiative importante pentru creșterea vizibilității și credibilității agenților imobiliari și să promovez un mediu de lucru bazat pe profesionalism și transparență.

Prin această candidatură, îmi asum responsabilitatea de a reprezenta interesele tuturor membrilor APAIR și de a contribui la dezvoltarea unui mediu imobiliar transparent, etic și profesionist. Împreună, putem transforma APAIR într-o forță și mai puternică, atât la nivel național, cât și internațional.

Viziunea mea pentru APAIR

Îmi propun să continui dezvoltarea APAIR pe principii solide, prin inițiative concrete care să aducă beneficii directe membrilor noștri. **Cred într-o asociație puternică, vizibilă în piață, digitalizată, cu o educație de calitate și bine reprezentată la nivel național.**

Obiectivele mele

◆ Accesarea fondurilor nerambursabile pentru digitalizare și educație

Unul dintre obiectivele mele principale este atragerea de **fonduri nerambursabile** pentru dezvoltarea unei **platforme moderne de e-learning**. Aceasta va facilita accesul membrilor la cursuri de formare continuă, materiale educaționale actualizate și resurse esențiale pentru performanța în real estate. Digitalizarea reprezintă viitorul, iar APAIR trebuie să fie în avangardă, oferind membrilor instrumentele necesare pentru succes.

◆ Descentralizare și consolidarea comunității în teritoriu

În perioada următoare, ne pregătim să **aprobăm regulamentul de organizare și funcționare pentru sucursale** și să punem bazele **primei sucursale APAIR la Cluj-Napoca**. Acest pas esențial va permite o reprezentare mai puternică la nivel local, facilitând colaborarea între membri și extinderea principiilor REALTOR® în întreaga țară.

◆ Creșterea vizibilității APAIR în piață

Este esențial ca asociația noastră să fie **un reper în real estate-ul românesc**. Prin acțiuni susținute de comunicare, evenimente de impact și parteneriate strategice, îmi

propun să poziționez APAIR ca o organizație respectată, apreciată de profesioniști și recunoscută de consumatori.

◆ **Beneficii reale pentru membrii APAIR**

Membrii sunt inima asociației, iar eu îmi asum responsabilitatea de a le oferi **avantaje concrete**:

- ✓ **Acces la educație continuă de calitate**, inclusiv prin noua platformă de e-learning
- ✓ **Reprezentare puternică la nivel legislativ și instituțional**
- ✓ **Extinderea comunității REALTOR® în România și crearea de oportunități noi de business**
- ✓ **Crearea unor programe de sprijin pentru dezvoltarea profesională a membrilor**

Experiența care mă recomandă

De peste **25 de ani conduc echipe și gestionez proiecte complexe**, având o **experiență vastă în management și leadership**. Am fost alături de APAIR în poziții de **Vicepreședinte și Prim-Vicepreședinte**, perioadă în care am contribuit activ la dezvoltarea asociației și la consolidarea poziției sale pe piața imobiliară.

Îmi doresc să continui această misiune alături de voi, să construim împreună o asociație mai puternică, mai vizibilă și benefică pentru fiecare membru.

Cred cu tărie că dezvoltarea continuă și progresul sunt aduse numai printr-un efort de echipă. De aceea, voi fi un om de echipă și mă voi consulta permanent atât cu membrii asociației cât și cu echipa de conducere pentru realizarea proiectelor de viitor.

Împreună continuăm dezvoltarea comunității A.P.A.I.R.!

Vă mulțumesc pentru încredere și sprijin!

Cu respect și determinare,

Gabi Arteni - REALTOR ®



27.02.2025